



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

28.05.2026.

Nr. __

**Par grozījumiem Cēsu novada domes 22.02.2024.
lēmumā Nr.63 "Par Cēsu novada pašvaldībai piederošo
zemes vienību daļu nodošanu elektrisko transportlīdzekļu uzlādes stacijai izvietojšanai"**

Cēsu novada pašvaldība ar Cēsu novada domes 22.02.2024. lēmumu Nr. 63 "Par Cēsu novada pašvaldībai piederošo zemes vienību daļu nodošanu elektrisko transportlīdzekļu uzlādes staciju izvietojšanai" (prot. Nr. 1, 42.p.) nolēma konceptuāli piekrist apbūves tiesības piešķiršanai, uz 10 (desmit) gadiem, publiski pieejamu elektrisko transportlīdzekļu uzlādes iekārtu uzstādīšanai, pieslēgšanai un apkalpošanai, rīkojot apbūves tiesības izsoli, piecpadsmit Cēsu novada pašvaldības īpašumos. Uzdotot Cēsu novada pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei organizēt lēmuma izpildi un pilnvarojot Attīstības un teritorijas plānošanas komisiju apstiprināt nekustamo īpašumu sastāvā esošu zemes vienību daļām apbūves tiesības izsoles noteikumus un izsoles rezultātus.

Pamatojoties uz Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 01.10.2024. lēmumu Nr. 539 "Par precizēto apbūves tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu, publiski pieejamu elektrisko transportlīdzekļu uzlādes iekārtu uzstādīšanai, pieslēgšanai un apkalpošanai Cēsu novada pašvaldības īpašumos" (prot. Nr. 39) elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2024. gada 14. oktobra plkst. līdz 2024. gada 13. novembrim tika rīkota apbūves tiesību izsole publiski pieejamu elektrisko transportlīdzekļu uzlādes iekārtu uzstādīšanai, pieslēgšanai un apkalpošanai Cēsu novada pašvaldības īpašumos. Izsoles noteikumos noteiktajā termiņā uz izsoli neviena persona nav reģistrējies un iesniegusi dokumentus. Tika saņemta informācija no potenciāliem pretendentiem ka apbūves tiesības piešķiršana, uz 10 (desmit) gadiem ir par īsu, kura laikā nav iespējams sekmīgi atgūt ieguldītās investīcijas. Minimālais termiņš būtu 15 gadi un vairāk gadi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, Civillikuma trešās daļas "Lietu tiesība" trešo A nodaļu Apbūves tiesība, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 4.daļu, Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 16.04.2026. atzinumu (prot. Nr.4) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 21.05.2026. atzinumu (prot. Nr.6), Cēsu novada dome nolemj:

1. Grozīt Cēsu novada domes 22.02.2024. lēmuma Nr. 63 "Par Cēsu novada pašvaldībai piederošo zemes vienību daļu nodošanu elektrisko transportlīdzekļu uzlādes staciju izvietojšanai" 1.punktu un izteikt to šādā redakcijā:
"1. Konceptuāli piekrist apbūves tiesības piešķiršanai, uz 15 (piecpadsmit) gadiem, publiski pieejamu elektrisko transportlīdzekļu uzlādes iekārtu uzstādīšanai, pieslēgšanai un apkalpošanai, rīkojot apbūves tiesības izsoli, sekojošos Cēsu novada pašvaldības īpašumos:
 - 1.1. Uzvaras bulvāris 22, Cēsis, Cēsu nov., zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 420100513028004, 50 m² platībā;
 - 1.2. "Dūmiņi", Raiskuma pag., Cēsu nov., zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 427401103008001, 50 m² platībā;
 - 1.3. Piebalgas iela 18, Cēsis, Cēsu nov., zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 420100901298001, 80 m² platībā;
 - 1.4. Palasta iela 11, Cēsis, Cēsu nov., zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 420100604048001, 50 m² platībā;
 - 1.5. Mālpils iela 4, Nītaure, Nītaures pag., Cēsu nov., zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 426800602348001, 50 m² platībā;

- 1.6. "Līvu skola", Krīvi, Vaives pag., Cēsu nov., Zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 429000301258001, 50 m² platībā;
- 1.7. "Kaķukrogs", Vaives pag., Cēsu nov., zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 429000400718001, 50 m² platībā;
- 1.8. Glūdas iela 14, Cēsis, Cēsu nov., zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 420100608388001, 50 m² platībā;
- 1.9. Gaujas iela 4, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pag., Cēsu nov., zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 425600600278001, 50 m² platībā;
- 1.10. Brīvības iela 2, Līgatne, Cēsu nov., zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 421100200368001, 50 m² platībā;
- 1.11. Cēsu prospekts 1, Priekuļi, Priekuļu pag., Cēsu nov., zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 427200706168001, 50 m² platībā;
- 1.12. Bērzaines iela 16/18, Cēsis, Cēsu nov., zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 420100607048001, 50 m² platībā;
- 1.13. Rūpnīcas iela 31, Liepa, Liepas pag., Cēsu nov., zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 426000302088007, 50 m² platībā;
- 1.14. "Straupes pagasta sporta zāle", Straupes pag., Cēsu nov., zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 428200402688001, 50 m² platībā."
2. Lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sagatavoja A.Ķerpe